



Comune di Caldiero

PROVINCIA DI VERONA

Piazza Marcolungo, 19 - 37042 - C.F. e P. IVA 00252060231 - Tel 045-7650023 Fax 045 6172364

COPIA

N. 49 Reg Delibere

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza Ordinaria

Prima Convocazione

Seduta Pubblica

OGGETTO: LAVORI PUBBLICI: PERCORSO CICLABILE DI CONNESSIONE TRA CALDIERO E CALDIERINO APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA AGGIORNATO E CONTESTUALE ADOZIONE DELLA VARIANTE N.10 AL PIANO DEGLI INTERVENTI.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 D. Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Certifico io sottoscritto Funzionario Responsabile su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno:

_____ 10-01-2019 _____
all'Albo pretorio, ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Addì, _____ 10-01-2019 _____.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
f.to Giuliani Elena

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **diciassette** del mese di **dicembre** alle ore **18:30** nella Sala Consiliare, presso l'Ex Residenza Municipale, di Piazza Vittorio Veneto.

Con inviti diramati in data utile, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

	presente/assente
Lovato Marcello	Presente
Fasoli Francesco	Presente
Dal Sasso Andrea	Presente
Stizzoli Laura	Presente
Franchi Fabio	Presente
Martinato Melania	Presente
Santi Federico	Assente
Bonamini Elisa	Presente
Lavagnoli Cristina	Presente
Tomba Carmen	Assente
Sgreva Fabio	Assente
Maschi Giampaolo	Assente
Bonomi Annalisa	Assente

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale,
Dott. Nicola Fraccarollo.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Signor Lovato Marcello, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza, dichiara aperta la

seduta ed invita il Consiglio a discutere e

deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'odierna adunanza.



OGGETTO: LAVORI PUBBLICI: PERCORSO CICLABILE DI CONNESSIONE TRA CALDIERO E CALDIERINO APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA AGGIORNATO E CONTESTUALE ADOZIONE DELLA VARIANTE N.10 AL PIANO DEGLI INTERVENTI.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA EX ART. 49 D.LGS. 18/08/2000, N. 267

Visto si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Lì 10-12-2018

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
LAVORI PUBBLICI**

Dott.in Arch.I Fabio Taioli

.....

Proposta di delibera di iniziativa del Fasoli Francesco

PREMESSO:

- Che il Comune di Caldiero è dotato di P.A.T.I. (Piano Assetto Territorio Intercomunale) adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 09 del 22.03.2007, approvato con Conferenza dei Servizi con la Regione Veneto, in data 06.12.2007 e ratificato, ai sensi dell'art. 15, comma 6 della L.R. n. 11/2004, con D.G.R. n. 4152 del 18.12.2007 (pubblicato sul BURV n. 7 del 22.01.2008) vigente dal 06.02.2008;
- Che rispetto ad una situazione legislativa, ma anche economica e sociale, in continuo divenire, il Comune di Caldiero ha redatto:
- "Piano degli interventi per gli ambiti dei centri storici e per il sistema dell'edilizia con valore storico ambientale esterna al centro storico", approvato con D.C.C. n. 12 del 13 maggio 2010;
- "Variante n. 2 al Piano degli Interventi per la ricomposizione cartografica e normativa", approvata con D.C.C. n. 5 del 14 febbraio 2012;
- "Variante n. 3 al Piano degli Interventi per il recepimento degli accordi di programma ex art. 6 L.R. 11/2004, adeguamento cartografico e normativo", approvata con D.C.C. n. 9 del 20 marzo 2012;
- Che si sono poi susseguite le seguenti varianti puntuali al Piano degli Interventi a seguito di procedimenti SUAP:
 - "Variante n. 4 al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/10 inerente il cambio d'uso da agricolo a commerciale di parte di fabbricato sito in località "I Caloseni" approvata con D.C.C. n. 40 del 12 settembre 2013;
 - "Variante n. 5 al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/10 inerente il cambio d'uso da agricolo/spaccio aziendale a commerciale di parte di fabbricato, sito nel Comune di Caldiero (VR) in via Musi, 26", approvata con D.C.C. n. 6 del 15 aprile 2014;



- “Variante n. 6 al Piano degli Interventi ai sensi dell’art. 8 del D.P.R. 160/10 per la realizzazione di una struttura agricola produttiva per lo stoccaggio e la lavorazione della frutta ai sensi della Legge Regionale n. 11/2004, approvata con D.C.C. n. 31 del 05 agosto 2014;

- “Variante n. 7 al Piano degli Interventi ai sensi dell’art. 8 del D.P.R. 160/10 inerente il cambio d’uso per la realizzazione di una casa funeraria e sala del commiato, in un fabbricato sito in via dell’industria 33/35”, nel Comune di Caldiero ai sensi dell’art. 4 della legge regionale 55/12, approvata con D.C.C. n. 9 del 18 giugno 2015;

- Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 29.11.2016 è stata approvata la “Variante n. 8 al Piano degli Interventi per il recepimento degli accordi di programma ex art. 6 L.R. 11/2004, e modifiche puntuali” ai sensi dell’art. 18 della L.R. n°11/2004 e s.m.i.;

- Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 124 del 05/10/2018 è stata adottata la suddetta “Variante n. 9 Piano degli Interventi”, a seguito dell’attuazione delle fasi previste dalla normativa vigente di pubblicazione e partecipazione;

CONSIDERATO che il Comune di Caldiero ha una morfologia del territorio ed una rete stradale che non favorisce la mobilità ciclo-pedonale e che il collegamento stradale esistente tra il capoluogo e la frazione di Caldierino non permette lo spostamento in sicurezza di pedoni e ciclisti;

RICHIAMATA la Delibera n. 28 espressa nella seduta del 23 giugno 2017 con la quale il Consiglio comunale ha approvato le linee programmatiche di mandato da realizzare nel corso del quinquennio 2017/2022 che, al punto 4, prevede il miglioramento della viabilità interna e al n. 7 delle opere pubbliche da realizzare prevede la progettazione e graduale realizzazione del sistema ciclo-pedonale integrato di collegamento del territorio comunale “Caldiero-Strà-Caldierino-Vago”;

RICHIAMATA, inoltre, la Delibera n. 115 del 11/09/2018, con la quale la Giunta Comunale ha approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica dell’intervento per la realizzazione di un percorso ciclabile di connessione tra Caldiero e Caldierino, acquisito agli atti in data 09/07/2018 al prot. n. 10124, redatto dalla Società di Ingegneria Traffico e Mobilità “Netmobility S.r.l.” di Verona, costituito dai seguenti elaborati:

- A.01 relazione tecnico illustrativa;
- B.01 Corografia ed inquadramento urbanistico;
- B.02a Planimetria dello stato attuale con documentazione fotografica;
- B.03a Planimetria di progetto con sezioni tipo;
- B.03b Planimetria di progetto con sezioni tipo;
- B.04 Piano particellare degli espropri;
- C.01 Calcolo sommario della spesa;
- C.02 Quadro economico di progetto;
- D.01 Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza con i contenuti minimi di cui all’art. 2;

VISTI gli aggiornamenti al piano particellare elaborati dalla Società “Netmobility S.r.l.” in base al disposto della Delibera di Giunta n. 115 del 11/09/2018, pervenuti in data 02/11/2018 al prot. n. 15607, sulla base della soluzione progettuale ritenuta migliore da parte dell’Amministrazione;

ATTESO CHE:

- la realizzazione dell’opera comporta l’espropriazione di alcune aree private, individuate nell’elaborato “Piano particellare preliminare” del predetto progetto;
- ai sensi e per gli effetti dell’art. 8 del D.P.R. n. 327/2001 occorre rendere l’opera conforme alle previsioni urbanistiche dell’Ente, per cui si rende necessaria un’apposita variante al Piano degli Interventi del Comune di Caldiero;
- ai sensi e per gli effetti dell’art. 19, comma 2, del DPR 327/2001, l’approvazione del progetto preliminare (ora *progetto di fattibilità tecnica ed economica* ai sensi dell’art. 23 del D. Lgs. n.



50/2016) o definitivo da parte del Consiglio Comunale, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico;

DATO ATTO

- che è stato comunicato l'avvio del procedimento espropriativo ai fini dell'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla realizzazione di una pista ciclo-pedonale di collegamento tra Caldiero e Caldierino ai sensi e per gli effetti degli articoli 10, 11 e 19, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001, nei confronti dei proprietari degli immobili indicati nel piano particellare aggiornato al 02/11/2018, di seguito elencati:
 1. Immobiliare La Gioiosa S.r.l., nota prot. 15685 del 05/11/2018 trasmessa via PEC;
 2. Sig. Borsaro Fortunato, nota prot. 15670 del 05/11/2018 trasmessa con Raccomandata A/R;
 3. Sig.ra Borsaro Marisa, nota prot. 15671 del 05/11/2018 trasmessa con Raccomandata A/R;
 4. Sig. Feder Franco, nota prot. 15672 del 05/11/2018 trasmessa con Raccomandata A/R;
 5. Sig. Feder Simone, nota prot. 15674 del 05/11/2018 trasmessa con Raccomandata A/R;
 6. Sig. Giuliani Augusto, nota prot. 15675 del 05/11/2018 trasmessa con Raccomandata A/R;
 7. Sig. Verzini Egidio, nota prot. 15676 del 05/11/2018 trasmessa con Raccomandata A/R;
 8. Sig. Vesentini Francesco, nota prot. 15677 del 05/11/2018 trasmessa con Raccomandata A/R;
 9. Sig. Maschi Gino, nota prot. 15678 del 05/11/2018 trasmessa con Raccomandata A/R;
 10. Sig.ra Loredan Maria Cristina, nota prot. 15679 del 05/11/2018 trasmessa con Racc. A/R;
- che in data 06/11/2018 al prot. n. 17276 è pervenuta una osservazione da parte del Sig. Feder Franco, destinatario dell'avvio del procedimento prot. n. 15672, entro il termine previsto dall'art. 11, comma 2 del D.P.R. 327/2001, con la quale:
 - ✓ comunica che a seguito di variazione catastale le particelle oggetto di avvio del procedimento sono co-intestate anche alle Sig.re Alinelli Monica e Feder Maddalena;
 - ✓ comunica di accettare esplicitamente a nome proprio e delle Sig.re Alinelli Monica e Feder Maddalena il procedimento di esproprio;
 - ✓ osserva di garantire l'entrata e l'uscita, nella e dalla propria proprietà, con mezzi agricoli;

VISTO che il progetto di fattibilità tecnica ed economica aggiornato, di cui al prot. n. 16249 del 15/11/2018, è costituito dai seguenti elaborati:

- A.01 relazione tecnico illustrativa di progetto;
- B.01 Corografia ed inserimento urbanistico ed inquadramento territoriale (1:5000);
- B.02 Planimetria dello stato attuale con documentazione fotografica (1:500-1:100);
- B.03 Planimetria di progetto con sezioni tipo (1:500-1:100);
- B.04 Piano particellare preliminare (1:1000);
- C.01 Calcolo sommario della spesa;
- C.02 Quadro economico di progetto;
- D.01 Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza con i contenuti minimi di cui all'art. 2;

VISTA la documentazione specialistica relativa alla parte urbanistica prodotta dal tecnico incaricato Dott. Nat. Giacomo De Franceschi, pervenuta al prot. 17063 in data 03/12/2018, consistente in:



- relazione per la non necessità della procedura di verifica di assoggettabilità a V.A.S.;
- dichiarazione di non necessità della VINCA (DGRV 1400/2017) modello “E” con allegato tecnico cartografico e modello informativo (GDPR);
- valutazione di compatibilità idraulica ai sensi della DGRV n. 2948 del 06/10/2009 firmata dall'Ing. Mauro Resenterra;

RITENUTO:

- che, sulla base della documentazione pervenuta, per l’attuazione della variante in argomento si ritiene non necessario intraprendere la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;
- che, sulla base della documentazione pervenuta, per l’attuazione della variante in argomento non si ravvisino possibili effetti significativi negativi nei confronti di habitat e specie dei siti della rete Natura 2000 del Veneto e non si ravvisino possibili effetti significativi negativi nei confronti di habitat e specie dei siti della rete Natura 2000 del Veneto nella misura in cui, sulla base del principio di precauzione e ai fini esclusivi della tutela degli habitat e delle specie di cui alle Direttive comunitarie 92/43/Cee e 09/147/Ce, non vari l’idoneità degli ambienti interessati rispetto alle specie segnalate;
- di accogliere le osservazioni pervenute al prot. n. 17276 in data 06/11/2018 da parte del Sig. Feder Franco in nome e per conto anche delle Sig.re Alinelli Monica e Feder Maddalena, precisando che nella successive fasi progettuali verranno adottate le misure per consentire l’entrata e l’uscita, nella e dalla propria proprietà, con mezzi agricoli, nel rispetto di eventuali prescrizioni che verranno impartite dagli enti competenti

DATO ATTO che il suddetto progetto soddisfa le esigenze di pubblico interesse che questa Amministrazione intende perseguire con la pianificazione e la programmazione degli interventi sulla viabilità;

RITENUTO pertanto:

- di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica aggiornato dell'intervento per la realizzazione di un percorso ciclabile di connessione tra Caldiero e Caldierino di cui al prot. n. 15607 del 02/11/2018 ed al prot. n. 16249 del 15/11/2018 redatto dalla Società di ingegneria traffico e mobilità “Netmobility s.r.l.” di Verona composto dagli elaborati succitati avente il seguente quadro economico di spesa:

A IMPORTO LAVORI

A1 OPERE	€	
280.025,00		
A2 ONERI PER LA SICUREZZA		€ 8.400,75
A3 TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€ 288.425,75
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1 Imprevisti	€	
9.776,84		
B2 Spese tecniche prog., D.L., CSE		€ 30.472,73
B3 CNPAIA 4% spese tecniche prog., D.L., CSE		€ 1.218,91
B4 IVA 22% spese tecniche prog., D.L., CSE		€ 6.972,16
B5 Spese tecniche rilievo planoaltimetrico e frazionamento		€ 2.342,00
B6 CIPAG 5% spese tecniche rilievo e frazionamento		€ 117,10
B7 IVA 22% spese tecniche rilievo e frazionamento		€ 541,00
B8 Opere di potenziamento, modifica, allacciamento ai sottoservizi Iva 22% inclusa		€ 5.000,00
B9 Oneri di esproprio		€
42.000,00		
B10 Incentivo Funzioni tecniche art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016		€ 4.153,32
B11 IVA 10% su opere e imprevisti		€ 28.980,18
B12 TOTALE B		€ 131.574,25
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 420.000,00



- di adottare contestualmente la Variante n. 10 al Piano degli Interventi per l'attuazione del progetto di realizzazione di un percorso ciclabile di connessione tra Caldiero e Caldierino, secondo la procedura di cui all'art. 19, comma 2, del DPR 327/2001;

VISTI i sopra riportati pareri di regolarità tecnica ed economica a norma dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

SI PROPONE

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica aggiornato relativo alla realizzazione di un intervento per la *realizzazione di un percorso ciclabile di connessione tra Caldiero e Caldierino* di cui al prot. n. 15607 del 02/11/2018 ed al prot. n. 16249 del 15/11/2018, redatto dalla Società di Ingegneria Traffico e Mobilità "Netmobility S.r.l." di Verona, costituito dai seguenti elaborati:
 - A.01 relazione tecnico illustrativa di progetto;
 - B.01 Corografia ed inserimento urbanistico ed inquadramento territoriale (1:5000);
 - B.02 Planimetria dello stato attuale con documentazione fotografica (1:500-1:100);
 - B.03 Planimetria di progetto con sezioni tipo (1:500-1:100);
 - B.04 Piano particellare preliminare (1:1000);
 - C.01 Calcolo sommario della spesa;
 - C.02 Quadro economico di progetto;
 - D.01 Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza con i contenuti minimi di cui all'art. 2;

costituito inoltre dalla documentazione specialistica relativa alla parte urbanistica prodotta dal tecnico incaricato Dott. Nat. Giacomo De Franceschi, pervenuta al prot. 17063 in data 03/12/2018, consistente in:

- relazione per la non necessità della procedura di verifica di assoggettabilità a V.A.S.;
 - dichiarazione di non necessità della VINCA (DGRV 1400/2017) modello "E" con allegato tecnico cartografico e modello informativo (GDPR);
 - valutazione di compatibilità idraulica ai sensi della DGRV n. 2948 del 06/10/2009 firmata dall'Ing. Mauro Resenterra;
3. di adottare contestualmente la Variante n. 10 al Piano degli Interventi per l'attuazione del progetto di realizzazione di un percorso ciclabile di connessione tra Caldiero e Caldierino, secondo la procedura di cui all'art. 19, comma 2, del DPR 327/2001;
 4. di dare atto che:
 - sulla base della documentazione pervenuta, per l'attuazione della variante in argomento si ritiene non necessario intraprendere la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;
 - sulla base della documentazione pervenuta, per l'attuazione della variante in argomento non si ravvisino possibili effetti significativi negativi nei confronti di habitat e specie dei siti della rete Natura 2000 del Veneto e non si ravvisino possibili effetti significativi negativi nei confronti di habitat e specie dei siti della rete Natura 2000 del Veneto nella misura in cui, sulla base del principio di precauzione e ai fini esclusivi della tutela degli habitat e delle specie di cui alle Direttive comunitarie 92/43/Cee e 09/147/Ce, non vari l'idoneità degli ambienti interessati rispetto alle specie segnalate;
 5. Di accogliere le osservazioni pervenute al prot. n. 17276 in data 06/11/2018 da parte del Sig. Feder Franco in nome e per conto anche delle Sig.re Alinelli Monica e Feder Maddalena,



precisando che nella successive fasi progettuali verranno adottate le misure per consentire l'entrata e l'uscita, nella e dalla propria proprietà, con mezzi agricoli, nel rispetto di eventuali prescrizioni che verranno impartite dagli enti competenti;

6. Di inviare, ai sensi dell'art. 19, comma 4, del D.P.R. 327/2001, la presente deliberazione, unitamente alla relativa completa documentazione, alla Provincia di Verona, in qualità di Ente delegato dalla Regione Veneto, dando atto che nel caso di decorrenza dei termini di 90 (novanta) giorni dalla ricezione della citata documentazione, senza un dissenso espresso da parte della Provincia di Verona, la determinazione del Consiglio Comunale si intende approvata;
7. Di dare atto che in successiva seduta, il Consiglio Comunale disporrà l'efficacia della presente deliberazione determinando l'approvazione della Variante n.10 al Piano degli Interventi;

FIRMA DEL PROPONENTE
f.to Fasoli Francesco

.....

Il Presidente pone in trattazione la proposta di delibera soprariportata, il quale cede la parola al Consigliere Francesco Fasoli (Assessore alla mobilità e viabilità sostenibile) il quale presenta la proposta, dando lettura di nota, che si riporta a verbale (Allegato 1);

Il Consigliere Franchi interviene per ricordare come tale progetto sia da anni oggetto di discussione, con la presentazione di diverse proposte e soluzioni, che finalmente ora si concretizzano nella realizzazione del collegamento tra Caldiero con la frazione di Caldierino proposto, sottolineando come una semplice pista ciclabile può rendere più unite due comunità.

Il Presidente concordando con l'intervento del Consigliere Franchi, ringrazia le amministrazioni precedenti, per l'iniziativa di questo progetto che l'attuale amministrazione ha avuto la capacità di finanziare attuandolo;

Appurata l'assenza di ulteriori interventi da parte dei Consiglieri,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la suddetta proposta di deliberazione corredata dal parere di regolarità tecnica a norma dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Vista la nota con cui il Consigliere Fasoli espone la proposta di deliberazione (Allegato 1);

Preso atto della discussione e degli interventi come sopra sinteticamente riportati;

Considerata la proposta meritevole di approvazione per le motivazioni in essa indicate, che si recepiscono nel presente provvedimento;



Ritenuta la propria competenza ai sensi del combinato disposto dagli artt. 42 e 48 del citato decreto n. 267/2000;

Preso atto della proclamazione della votazione;

Con voti favorevoli nr. 8 espressi con alzata di mano;

Con voti contrari nessuno;

Astenuti nessuno;

Su nr. 8 Consiglieri presenti, nr. 8 Consiglieri votanti e nr. 13 Consiglieri assegnati ed in carica (assenti: Santi, Tomba, Sgreva, Maschi, Bonomi);

DELIBERA

di approvare integralmente la proposta di cui in premessa che viene inserita nel presente atto come parte costitutiva del medesimo.

Successivamente, in virtù dell'urgenza di provvedere;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto della proclamazione della votazione;

Con voti favorevoli nr. 8 espressi con alzata di mano;

Con voti contrari nessuno;

Astenuti nessuno;

Su nr. 8 Consiglieri presenti, nr. 8 Consiglieri votanti e nr. 13 Consiglieri assegnati ed in carica (assenti: Santi, Tomba, Sgreva, Maschi, Bonomi);

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.



Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
f.to Lovato Marcello

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Nicola Fraccarollo

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo,

Li, 10-01-2019

IL Segretario Generale
F.to Dott. Fraccarollo Nicola

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(Art. 134 D.Lgs. 18/08/2000, n. 267)

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva il dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Li,

IL Segretario Generale
Dott. Fraccarollo Nicola