



Comune di Caldiero

PROVINCIA DI VERONA

Piazza Marcolungo, 19

37042 - C.F. e P. IVA 00252060231 - Tel. 045 7650023 Internet: www.comune.caldiero.vr.it
e-mail : protocollogenerale@comune.caldiero.vr.it - pec: protocollogenerale@pec.comune.caldiero.vr.it

COPIA

N°5
Reg. delib.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO

OGGETTO	ATTIVAZIONE DELLO SPORTELLO UNICO TELEMATICO PER L'EDILIZIA SUE TRAMITE IL PORTALE http://www.impresainungiorno.gov.it
---------	--

Oggi **dieci** del mese di **gennaio** dell'anno **duemilaventiquattro** alle ore 18:30, convocata in seguito a regolare invito si è riunita la Giunta Comunale così composta:

		Presenti/Assenti
Lovato Marcello	Sindaco	P
Fasoli Francesco	Vice Sindaco	P
Bonamini Elisa	Assessore	P
Franchi Fabio	Assessore	P
Martinato Melania	Assessore	P

0	5
---	---

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Generale Cremasco William.

Lovato Marcello nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL Sindaco

premesse le formalità di legge, pone in trattazione l'argomento sopraindicato.

OGGETTO	ATTIVAZIONE DELLO SPORTELLO UNICO TELEMATICO PER L'EDILIZIA SUE TRAMITE IL PORTALE http://www.impresainungiorno.gov.it
---------	--

Proposta di deliberazione su iniziativa di Lovato Marcello

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di delibera in oggetto, n. 134/2023, agli atti;

Premesso che:

- con atto costitutivo Rep. n. 2418 del 04/11/2002 si è provveduto a formalizzare l'istituzione dell'Unione di Comuni denominata "Verona Est" tra i Comuni di Caldiero, Colognola ai Colli, Illasi e Mezzane di Sotto e che con deliberazione di Consiglio Unione n. 14 del 19.11.2012, esecutiva, si è approvata l'adesione del Comune di Belfiore all'Unione di Comuni a far data 01.01.2013;
- con Delibere di Consiglio Unione "Verona Est" n. 3 del 21.02.2013 e n. 56 del 12.09.2013 si è recepito il trasferimento delle funzioni dei Comuni relative ai servizi Protezione Civile, Suap e idoneità alloggi all'Unione Comuni Verona Est;
- a seguito della delibera di Giunta Unione n. 56 del 12.09.2013 a far data 01.10.2013 anche per il Comune di Caldiero lo Sportello Unico delle Attività Produttive – SUAP”, è stato avviato presso gli uffici Unione dei Comune di Verona Est;

Preso atto che il SUAP è pertanto una funzione delegata all'Unione dei Comuni Verona Est la quale eroga tutte le prestazioni attinenti l'esercizio delle attività produttive e di edilizia produttiva attraverso la piattaforma informatica Camerale SUAP, tramite il portale <http://www.impresainungiorno.gov.it/>, ai sensi dell'articolo 2, comma 1 e articolo 4, comma 6, del D.P.R. 160/2010;

Rilevato che il SUE è funzione del Comune di Caldiero non delegata all'Unione Comuni Verona Est e che la trasmissione e lo scambio di documenti/provvedimenti delle istanze in materia di edilizia residenziale ed urbanistica presentate ai sensi dell'art. 5, comma 4 bis del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., avviene mediante posta elettronica certificata e in modalità cartacea;

Considerato che lo scopo del Legislatore è semplificare attraverso l'uso delle tecnologie dell'informazione e della comunicazione le modalità di colloquio tra Cittadino/Impresa e Pubblica Amministrazione, garantendo non solo l'utilizzo di sistemi tecnologici che assicurino tali colloqui, ma rivedendo e razionalizzando l'iter procedimentale dei propri processi amministrativi;

Atteso che la Camera di Commercio di Verona per le istanze in materia edilizia (SUE) opera utilizzando il portale per le istanze in materia edilizia residenziale ed urbanistica di competenza dello Sportello Unico Edilizia (SUE), avendo il portale stesso recepito i moduli unificati e standardizzati relativi alle attività edilizie, approvati con accordi in Conferenza Unificata del 04.05.2017;

Ritenuto pertanto opportuno aderire e attivare per il Comune di Caldiero, attraverso il servizio messo a disposizione dalla Camera di Commercio di Verona, la piattaforma **Errore. Riferimento a collegamento ipertestuale non valido.**

Valutato che l'applicativo camerale consente:

- di avviare e gestire in modalità telematica, ai sensi dell'articolo 5, comma 4 bis del D.P.R. 380/2001, tutti i procedimenti in materia edilizia di cui al medesimo Testo Unico;
- l'aggiornamento alla modulistica unificata secondo le apposite deliberazioni della Giunta regionale
- in linea con il modello delineato dalla Direttiva Servizi 123/2006/CE, di configurarsi sia come strumento di organizzazione e gestione amministrativa, sia come centro di informazioni e assistenza consentendo ai prestatori di servizi, di avere a disposizione un solo interlocutore tramite il quale ottenere informazioni, compiere gli adempimenti previsti e ricevere attestazioni, autorizzazioni e abilitazioni senza doversi relazionare con le singole autorità coinvolte nel procedimento, come stabilito in modo simile dall'art. 5, comma 2, lett. b) del D.P.R.380/2001;
- di distinguere le pratiche dell'edilizia produttiva che rimangono in capo al SUAP Unione dei Comuni Verona Est da quelle dell'edilizia residenziale che saranno trasmesse al Comune di Caldiero – Ufficio SUE tramite il medesimo canale;
- la conservazione sostitutiva dei documenti informatici secondo le disposizioni previste dalla normativa vigente;
- di attuare il sistema di pagamento elettronico a favore della Pubblica Amministrazione;

Considerato altresì che:

- è necessario garantire uniformità nella gestione telematica di tutti i procedimenti in materia edilizia, con procedure telematiche che devono permettere il tracciamento dell'istanza con individuazione del responsabile del procedimento e, ove applicabile, l'indicazione dei termini entro i quali il richiedente ha diritto ad ottenere una risposta;
- la piattaforma informatica camerale in uso per il SUAP Comunale garantisce la conservazione sostitutiva dei documenti informatici secondo le disposizioni previste dalla normativa vigente e l'aggiornamento della modulistica unificata per i titoli edilizi abilitativi;
- la piattaforma informatica Camerale è idonea alla gestione dei procedimenti amministrativi propri dell'edilizia residenziale consentendo altresì di erogare in modo uniforme il servizio edilizia verso i cittadini, le imprese, i professionisti esterni e le pubbliche amministrazioni coinvolte nel procedimento, con evidenti benefici di semplificazione e di stabile;

Ritenuto pertanto opportuno avviare l'iter per l'utilizzo attraverso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Verona e InfoCamere della soluzione informatica per la gestione delle pratiche dello Sportello Unico per le Attività Produttive tramite il portale <http://www.impresainungiorno.gov.it>;

Precisato che:

- viene mantenuto in capo al Responsabile dell'Area Edilizia Privata – Urbanistica il ruolo di Responsabile SUE, con conseguente obbligo di adempiere a tutte le relative incombenze, come delineate nel DPR 380/2001;
- resta comunque ferma la competenza dello Sportello Unico per le Attività Produttive dell'Unione Comuni Verona Est definita dal regolamento di cui al DPR 160/2010;
- i diritti di segreteria dovuti per le pratiche edilizie, presentate attraverso il canale telematico camerale, sono dovuti secondo gli importi stabiliti da apposita delibera di Giunta Comunale;

Ritenuto, di dare indirizzo agli uffici comunali competenti di attuare tutte le procedure necessarie per istituire lo Sportello Unico per l'Edilizia Telematica (SUE), per il ricevimento di tutte le pratiche relative all'edilizia private accedendo al portale <http://www.impresainungiorno.gov.it>;

Considerato che per adempiere al presente atto e per l'organizzazione del servizio attraverso lo

sportello on line <http://www.impresainungiorno.gov.it> gli uffici hanno necessità di adeguata tempistica;

Ritenuto pertanto opportune definire un periodo transitorio e di stabilire che dal giorno 15.01.2024 le pratiche edilizie andranno presentate esclusivamente in modalità telematica tramite posta certificata sino all'attivazione del servizio tramite il portale SUE <http://www.impresainungiorno.gov.it>;

Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147/bis del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. dal Responsabile dell'Area Edilizia Privata – Urbanistica che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

Visto il D.P.R. 160/2010;

Visto il DPR 380/2001;

DELIBERA

- 1) di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di istituire e attivare lo Sportello Unico per l'Edilizia con modalità telematica (SUE telematico), utilizzando, per le motivazioni in premessa esplicitate, l'apposita piattaforma informatica Camerale predisposta per il SUAP per l'inoltro delle pratiche di edilizia residenziale al Comune di Caldiero attraverso il portale <http://www.impresainungiorno.gov.it>;
- 3) di determinare un periodo transitorio a decorrere dal 01.02.2024 data dalla quale la presentazione con modalità diverse da quella telematica (attraverso PEC), determina l'irricevibilità e non comporta, in ogni caso, l'attivazione di alcun procedimento amministrativo sino all'attivazione del portale <http://www.impresainungiorno.gov.it> per le pratiche depositate ai sensi del D.P.R. 380/01;
- 4) di mantenere in capo al Responsabile dell'Area Edilizia Privata-Urbanistica il ruolo di Responsabile SUE, con conseguente obbligo di adempiere a tutte le relative incombenze, come delineate nel DPR 380/2001;
- 5) di dare atto che i diritti di segreteria dovuti per le pratiche edilizie, presentate attraverso il canale telematico camerale, sono dovuti secondo gli importi stabiliti da apposita delibera di Giunta Comunale;
- 6) di dare atto che resta comunque ferma la funzione delegate all'Unione Comuni Verona Est dello Sportello Unico per le Attività Produttive definita dal regolamento di cui al DPR 160/2010, come stabilito all'art. 5, comma 1bis del citato DPR 380/2001;
- 7) di dare mandato al Responsabile dell'Area Edilizia Privata-Urbanistica di predisporre tutti gli atti necessari per l'attivazione del servizio;
- 8) di dare atto che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Caldiero nella sezione "Amministrazione trasparente – Pianificazione e Governo del Territorio" ai sensi degli del D. Lgs. n. 33/2013 e del D. Lgs. n. 36/2023;
- 9) di dare atto che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno trasmessi per conoscenza All'Unione Comuni Verona Est

Con successiva votazione, espressa in forma palese, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

Con separata votazione, unanime e favorevole espressa in forma palese, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma4, del D.Lgs.267/00, al fine di procedere ai necessari e conseguenti adempimenti.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis sulla proposta numero 134 del 27-12-2023 ed allegati alla presente deliberazione.

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Sindaco
F.to Lovato Marcello

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

IL Segretario Generale
F.to Cremasco William

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

**Oggetto: ATTIVAZIONE DELLO SPORTELLO UNICO TELEMATICO PER
L'EDILIZIA SUE TRAMITE IL PORTALE
<http://www.impresainungiorno.gov.it>**

Regolarità tecnica

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 10-01-24

Il Responsabile del servizio
F.to Strazza Francesca

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 5 del 10-01-2024

**Oggetto: ATTIVAZIONE DELLO SPORTELLO UNICO TELEMATICO PER
L'EDILIZIA SUE TRAMITE IL PORTALE
<http://www.impresainungiorno.gov.it>**

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto è stata pubblicata all'albo on-line del comune per la prescritta pubblicazione dal 17-01-2024 fino al 01-02-2024 con numero di registrazione 31.

Comune di Caldiero li 17-01-2024

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 5 del 10-01-2024

**Oggetto: ATTIVAZIONE DELLO SPORTELLO UNICO TELEMATICO PER
L'EDILIZIA SUE TRAMITE IL PORTALE
<http://www.impresainungiorno.gov.it>**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Comune di Caldiero li 27-01-2024

IL RESPONSABILE DELL' ESECUTIVITÀ
(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Copia analogica di documento informatico conforme alle vigenti regole tecniche art.23 del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.

IL FUNZIONARIO INCARICATO
(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.